

# Mit einmalig fünfhundert Euro ins eigene Heim



*Wie Du mit Leichtigkeit und  
kleinster Geldbörse Deinen Traum  
vom eigenen Heim verwirklichst!*

# Inhaltsverzeichnis

1. Der Traum von den eigenen vier Wänden
2. Die eigenen vier Wände - Warum?
3. Mit leerem Beutel große Sprünge wagen
4. Mit nur 500 Euro bist Du dabei

## Nutzungsbedingungen für dieses eBook

1. Diese eBook verschafft dem Leser am eBook kein Eigentum. Der Leser erwirbt ein einfaches, nicht übertragbares Nutzungsrecht.
2. Der Inhalt dieses eBooks darf von dem Leser vorbehaltlich abweichender zwingender gesetzlicher Regeln weder inhaltlich noch redaktionell verändert werden.
3. Der Leser darf dieses eBook nur für den eigenen persönlichen Gebrauch verwenden. Eine Weitergabe dieses eBook an Dritte (einschließlich Freunde, Verwandte, Bekannte o.ä.) ist nur unter Verwendung dieses „Links“ gestattet; im übrigen ist eine Weitergabe unzulässig, ebenso deren öffentliche Zugänglichmachung bzw. Weiterleitung, deren entgeltliches oder unentgeltliches Einstellen ins Internet oder in andere Netzmedien, deren Weiterverkauf und/oder jede sonstige Art von deren Nutzung zu kommerziellen Zwecken.

# 1. Der Traum von den eigenen vier Wänden

Zu Urzeiten dienten Höhlen als Unterschlupf, Behausung und Rückzugsort. Man suchte dort Schutz vor dem Wetter, versteckte sich im Krieg oder bei Verfolgungen. Und oft wohnte man einfach ganz bequem darin.

Der Wunsch, ganz für sich einen Ort zu haben, an den man sich zurückziehen kann, ist wohl seit Millionen von Jahren in unseren Genen festgehalten und auf ewig fixiert.

**“My home is my castle”**



Da kann man die Welt bereisen, traumhafte Urlaube machen, spannende Dinge erleben und doch ist die Rückkehr ins eigene Zuhause für jeden eine Wohltat und wenn wir ausrufen “...endlich wieder daheim” ist alles wieder auf Anfang gestellt und wir können uns zufrieden unseren Gewohnheiten hingeben.

Jeder hat seine ganz individuellen Vorstellungen von seinem Zuhause. Für den einen ist es die Wohnung oder das Haus zur Miete, für den anderen das freistehende Einfamilienhaus, das Doppel- oder Reihnhaus oder die Eigentumswohnung

Der nächste richtet sich sein Leben im Wohnmobil ein, für einen anderen ist das Leben auf einem Hausboot oder im Mobilheim der größte Wunsch seines Lebens.

Ein schönes Ferienhaus wäre auch nicht zu verachten...



So unterschiedlich wie wir in unseren Bedürfnissen und Wünschen sind, so unterschiedlich sind auch unsere Ansprüche an unser Zuhause. Der eine mag es klein und gemütlich, der nächste groß und weiträumig.

Spätestens beim Blick in den Geldbeutel wird jeder auf den Boden der Tatsachen zurückgeholt. Muß denn nun der sehnsüchtige Wunsch nach den eigenen 4 Wänden und gewünschter Ruhe und Geborgenheit tatsächlich nur ein Traum bleiben?



**Auf keinen Fall!**



## 2. Die eigenen vier Wände - Warum?

Fragt man zukünftige Häuslebauer oder Immobilienbesitzer, was sie antreibt, in dieses Abenteuer einzusteigen, wiederholen sich die Gründe und werden in die Waagschale der Entscheidung geworfen:

1. Die eigenen 4 Wände stellen für jeden **Unabhängigkeit** und Lebensqualität dar und signalisieren ein Stück persönlicher **Freiheit**. Wie man sein Wohnen ausrichtet kann man im eigenen Heim selbst bestimmen. Seine individuelle Lebensweise ausleben zu können und seine persönlichsten Vorstellungen umzusetzen ist für jeden reizvoll und steht meist an vorderster Stelle der Begründungen.
2. Wohneigentum ist eine sehr sichere und wertbeständige Form der **Altersvorsorge**. Ein mietfreies Wohnen im Alter schafft Sicherheit und Flexibilität. In der selbstgenutzten Wohnimmobilie kann man schon zum Zeitpunkt des Kaufs oder des Baus leben im Gegensatz zu anderen Vorsorgeformen. Die Unterstützung durch staatliche Fördermaßnahmen erhöht zusätzlich die Attraktivität der Anschaffung von Wohneigentum.
3. Mit der eigenen Immobilie kann jeder flexibel reagieren auf die **Wechselfälle des Lebens**. Treten unvorhergesehene Ereignisse ein, kann über eine Beleihung der eigenen vier Wände kurzfristig für Liquidität gesorgt werden und dies zu Konditionen, die unter denen eines Privat- oder Dispokredits liegen. Jeder kann damit sein eigenes Sicherheitsdepot schaffen und deshalb wird sehr oft auch der Begriff des Betongolds für eine Immobilie verwendet.
4. Ein weiteres wichtiges Kriterium ist die **Vererbbarkeit** an künftige Generationen. Dies eine interessante Alternative, da andere Vorsorgeformen zum Beispiel keine Vererbung vorsehen. Zudem fällt die Besteuerung bei der Vererbung von Kapitalvermögen in der Regel höher aus als bei Immobilien.



### 3. Mit leerem Beutel große Sprünge wagen

Die Wünsche sind groß, aber der Blick in den Geldbeutel oder auf die Kontoauszüge sprechen eine eigene Sprache .

So wie die Fachleute den Wert einer Immobilie an klaren drei Faktoren ausmachen, nämlich

1. Lage der Immobilie
2. die Lage und
3. nochmal die Lage

geht es beim Thema Finanzen und Eigenkapital ins “Eingemachte”.

Was braucht der Kaufwillige oder Häuslebauer heute?

1. Geld
2. Mehr Geld
3. Noch viel mehr Geld!

**Es stellt sich die Frage: Woher nehmen, wenn nicht stehlen?**

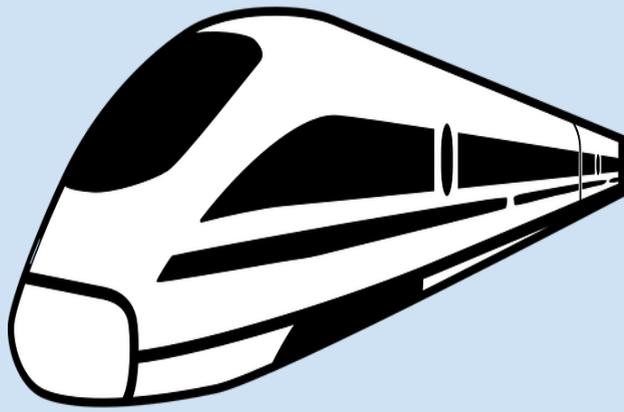
Der Kapitalmarkt unterliegt in den letzten Jahren durch die geänderte Zinspolitik einem grundlegenden Wandel!



Sparangebote mit einer guten Verzinsung existieren nicht mehr, kapitalbildende Lebensversicherungen sind als Finanzierungsinstrument ungeeignet, da der Versicherte oder Sparer am Ende weniger als sein eingezahltes Geld zurück erhält.

Bausparen als Anlageform darf jeder mal für sich nachrechnen!?

Investments mit hohem Risiko mag der sorgende Familienvater nicht eingehen und ein weiterer ganz entscheidender Faktor ist auch in die Waagschale zu werfen:



Wir leben in Zeiten des stetigen Wandels. Durch Deutschland rast der Zug der Digitalisierung und so manche Arbeitsplätze werden von heute auf morgen überflüssig oder wegrationalisiert.

So wie der digitale Wandel neue Welten schafft, so müssen viele Unternehmen die Art und Weise, wie sie ihre Geschäfte bisher

betreiben, grundsätzlich überdenken. Und dabei geht es um die Sicherung der Profitabilität und nicht darum, für Herrn Mustermann traumhaft sichere Zustände für den Erhalt seines Arbeitsplatzes zu schaffen.

Gerne sollten wir auch mal einen Blick auf die heutigen Ansprüche und tatsächlichen Möglichkeiten der Familie Mustermann werfen.

Untersuchungen bestätigen, mit dem Wohlstandsniveau der achtziger Jahre gibt sich heute keiner mehr zufrieden.

Es stellt sich ja auch grundsätzlich die Frage, wie komme ich bei all den Verführungen des Alltags und einem durchschnittlichen

Haushaltseinkommen von 3.700 Euro überhaupt noch zum Sparen?



Sechs Millionen Paare in Deutschland sind Eltern mit zwei Jobs. Das bedeutet eine tägliche Zerreißprobe zwischen Beruf und Familie. Viele bestehen sie nur deshalb, weil sie ihrerseits Hilfen beschäftigen: Putzkräfte, Lieferdienste, Babysitter und natürlich die Erzieherinnen in der Kita sind die unverzichtbaren Helfer der modernen Familie. Um all diese Helfer bezahlen zu können, müssen die Eltern wiederum mehr im Job arbeiten – und haben dadurch noch vollere

Terminplaner. Zwei Jobs bedeuten eben auch: ein Leben wie in einer Logistikzentrale.



Da wird der mit Ende Zwanzig gefasste feste Vorsatz, irgendwann muß ein eigenes Haus oder zumindestens die eigene Wohnung her, sehr schnell immer weiter in der Lebensplanung nach hinten gedrängt.

Finanzierungen der größten Anschaffung deines Lebens sind meist auf ca 25 Jahre ausgelegt. Wer also erst mit 45 aktiv wird, weiß, dass es nichts mehr wird mit kostenfrei Wohnen im Alter.

Und da die Altersrente für alle nur ca. 40% des letzten Nettoverdienstes (Vollbeschäftigung in den Jahren vorausgesetzt) beträgt, ist der Kummer vorprogrammiert.

Also muß dringend die ultimative Lösung her und sie muß für alle

**schnell und einfach**  
**ohne Risiko**  
**praktikabel**  
**und jede finanzielle Größenordnung erreichbar sein!**



## 4. Mit nur Fünfhundert Euro bist Du dabei!

Dein verschmitztes ungläubiges Lächeln, was natürlich verständlich ist, darfst Du schon mal getrost auf die Seite tun, denn das, was Du gleich lesen wirst, ist nicht nur eine Möglichkeit, die es seit weit über 100 Jahren gibt, sondern die bereits 2006 einen Friedens-Nobelpreis erhalten hat.

### **Du brauchst 70.000 Euro, 100.000 Euro oder gar 1.000.000 Euro?**

Wenn es doch so schwierig ist, in der heutigen Zeit nötiges Eigenkapital in großem Umfang selbst anzusparen, müssen wir zur Selbsthilfe greifen, denn manchmal liegt die Lösung direkt vor unseren Augen...

Sicherlich hast du schon mal große Spendenaktionen im Fernsehen verfolgt, die gerade in der Vorweihnachtszeit uns alle zum bedingungslosen Geben auffordern und ein paar Millionen so für einen guten Zweck zusammen gekommen sind. Vielleicht hast Du dabei Deine Gedanken mal auf die Reise geschickt?

Mein eigenes Häuschen hat doch auch einen guten Zweck?

Warum gibt es eine solche Spendenaktion nicht auch für mich??

### **Dann haben wir jetzt die gute Botschaft für Dich!**

Es gibt sie und sichert nicht nur Deine Wünsche nach ausreichenden finanziellen Mitteln, sondern hilft einer Vielzahl von Menschen, das gleiche zu tun und zu erreichen, das Du auch möchtest.

**Wenn wir uns nicht selbst helfen, wer soll es dann tun?**

Eine kleine Gruppe von Unternehmern hat eine Spendengemeinschaft ins Leben gerufen, die ein Netzwerk von Gleichgesinnten weltweit verbindet und auch Dir die Möglichkeit schafft, Deine Wohnwünsche oder andere große Anschaffungen zu realisieren.

Völlig legal, risikolos und in kürzester Zeit!

Ein bißchen oder besser **gewaltig neugierig** solltest Du nun sein und deshalb

haben wir Dir einen Gutschein für ein kurzes (ca. 20 Minuten) kostenloses Life-Infowebinar beigefügt.

Fülle den Gutschein aus und Du erhältst schnell Deine Zugangsdaten.

Mache es Dir zur angegebenen Zeit vor Deinem PC-Bildschirm oder Deinem Smartphone bequem und lass Dich in eine traumhafte Zukunft entführen!



[Zum Gutschein](#)